

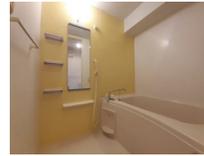
外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



玄関

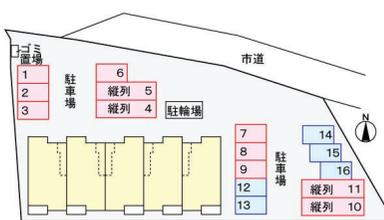
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
宅配ロッカー					ペット可

名称	リーベル・ヴィテ		
賃料	103号室 40,500円		
駐車場	4,400円 ~ 6,600円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,600円	町内会費	1,000円
敷金	—	礼金	2ヶ月
定額クリーニング費	60,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料0.5か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	姫新線 本竜野駅 徒歩 14分		
所在地	〒679-4123 兵庫県たつの市龍野町片山字村上6 8 4-1		
物件概要	入居可能日 2026年3月中旬		
間取り	1LDK	専有面積	45.82㎡
間取り内容	洋6・LDK13		
建物構造	木造	完成年月	2014年3月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

オートバス	温水洗浄便座	洗面所独立	プロパンガス
浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー	浴室
シューズボックス	全居室収納	給湯	バルコニー
追焚機能浴室	TVインターホン	エアコン2台	シャワー付洗面台
対面式キッチン	BS	24時間換気	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	南向き	シャッター
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,074円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,600円
- ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



株式会社ルンビニーホーム
 本店
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365
 FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/04/03	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%