

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



玄関

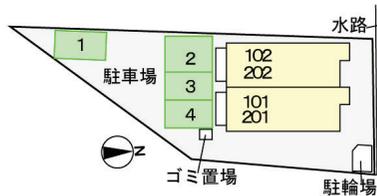
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

	NURO光		インターネット無料		追焚機能		浴室乾燥機		システムキッチン		TVドアホン		
	ホームセキュリティ		エアコン		洗髪洗面台		温水洗浄便座		ウォークインクローゼット		防犯カメラ		ペット可
	宅配ロッカー												

名称	バーミィ・アンジュ		
賃料	101号室 41,000円		
駐車場	4,400円	駐車場の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	3,700円	町内会費	—
敷金	—	礼金	2ヶ月
定額クリーニング費	50,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料0.5か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山陽本線 竜野駅 徒歩9分		
所在地	〒671-1621 兵庫県たつの市揖保川町正條4-4番地2		
物件概要	入居可能日 2026年3月中旬		
間取り	1DK	専有面積	40.38㎡
間取り内容	洋7・DK9.2		
建物構造	木造	完成年月	2007年3月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

オートバス	浴室乾燥機	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	給湯
バルコニー	追焚機能浴室	TVインターホン	照明付き
シャワー付洗面台	対面式キッチン	BS	24時間換気
クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸
南向き	シャッター	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
 ・月額保証委託料：1,087円(駐車場1台、2.2%プランの場合)  
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。  
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。  
 ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。  
 ・更新事務手数料 22,000円  
 ・鍵セット費 3,300円  
 ・共益費等明細：共益費 3,700円  
 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。  
 ・LGBTQフレンドリー  
 ・家具家電レンタル利用可  
 ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



株式会社ルンビニーホーム  
 本店  
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6  
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365  
 FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック!  
 室内写真など詳細が  
 確認できます。

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/31	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付	100%