

シャンテ山津屋Cのセールスポイント

人気のメゾネット！駐車場1台付！駅より徒歩6分！仲介手数料0.55ヶ月(半額)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



シャンテ山津屋Cのオススメポイント



種別	賃貸 アパート			
交通	山陽本線竜野駅 徒歩6分			
その他交通				
賃料	4万2,000円			
	敷金/保証金	0円/-		
	礼金	0円		
	敷金積増し	-		
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	-	雑費	-
所在	〒671-1631 兵庫県たつの市揖保川町山津屋 160-1			
建物	建物名	シャンテ山津屋C 5		
	所在階	1-2階	間取 2LDK	
	間取内訳	LDK 11.5帖, 洋室 6帖, 和室 6帖,		
	使用部分面積	49.68㎡	管理費	0円
	構造	木造・2階建		
	築年月	1993年10月	契約期間	2年
入居日	即時	現況	空家	
駐車場	空有/1台 0円	賃貸借契約	普通借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 2年 宅建ファミリー共済 1万8,000円			
施設費用1	-			
その他費用	仲介手数料: 2万4,750円 室内清掃費用4万円			
設備	敷地内ごみ置き場 / バルコニー / メゾネット / エアコン / 南向き / 駐車場1台無料 / キッチンに窓 / 給湯 / バストイレ別 / 浴室に窓 / シャワー / 洗面台 / 押入 / 収納 / 火災警報器(報知器) / 駅徒歩10分以内 / 最上階 / 即入居可 / 敷金・礼金不要 / 礼金不要 / 仲手0.55ヶ月			
備考	短期解約違約金(1年未満)/賃料2ヶ月 退去時清掃代(入居時払い)40,000円 保証会社加入義務:必加入 保証会社:いえらぶ安心保証 保証会社詳細: いえらぶ初回保証料:25,000円 月額保証料:1,000円 クレジット利用の場合 ハウスリープワイド初回保証料:家賃総額50% 月額保証料:賃料総額2.2%+350円			

兵庫県知事(2)第451507号

(株)ルンビニーホーム

〒671-1651兵庫県たつの市揖保川町片島983-6

TEL: 0791-72-8365

FAX: 0791-72-8367

Email: info@lunbini-home.co.jp

所属団体:一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引態様

一般媒介

物件番号: 4709186

情報公開日: 2026/02/01