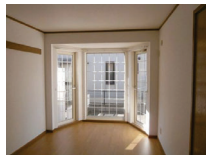


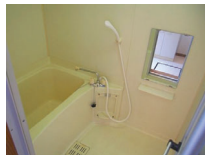
外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



収納

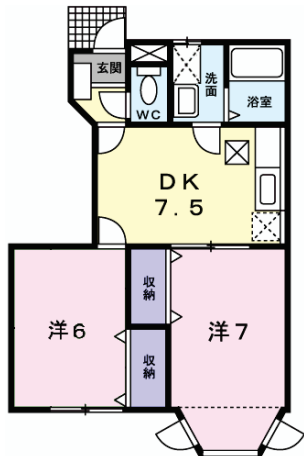


洗面所



トイレ

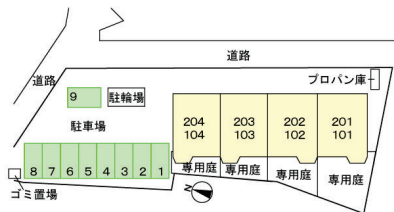
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	リバーサイド片山		
賃 料	102号室 38,000円		
駐 車 場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。	
共 益 費	1,700円	町 内 会 費	1,000円
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料0.5か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	姫新線 本竜野駅 徒歩9分		
所 在 地	〒679-4123 兵庫県たつの市龍野町片山字西川原25-1		
入 居 可 能 日	2026年1月下旬		
間 取 り	2DK	専 有 面 積	46.06㎡
間 取 り 内 容	洋7・洋6・DK7.5		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2001年3月
階 数	1/2階	方 位	西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目

防犯カメラ	オープンキッチン	洗面所独立	プロパンガス
バストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
給湯	専用キッチン	TVインターホン	エアコン2台
シャワー付洗面台	BS	洗濯機置場（室内）	庭
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

備 考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料：999円(駐車場1台、2.2%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。 ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 ・更新事務手数料 22,000円 ・鍵セット費 3,300円 ・共益費等明細：共益費 1,700円 ・定額クリーニング費 プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・LGBTQフレンドリー ・家具家電レンタル利用可 ・インボイス登録状況：貸主：登録あり
-----	---



株式会社ルンビニーホーム
本店
〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365
FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		26/01/12	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%