

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



収納

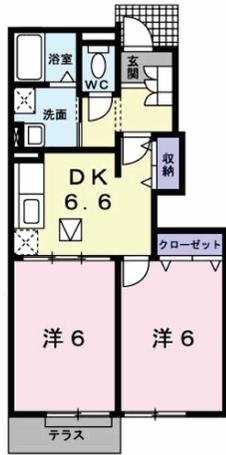


洗面所



トイレ

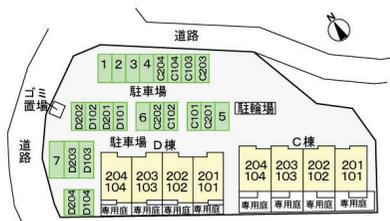
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名称	エーデル緑ヶ丘C		
賃料	104号室 45,500円		
駐車場	4,400円	駐車庫使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	1,700円	町内会費	650円
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	60,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料0.5か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山陽本線 相生駅 徒歩20分 (バス) 緑ヶ丘2丁目 徒歩3分		
所在地	〒678-0071 兵庫県相生市緑ヶ丘2丁目2番38号		
入居可能日	即入居可		
間取り	2DK	専有面積	44.67㎡
間取り内容	洋6・洋6・DK6.6		
建物構造	木造	完成年月	2005年12月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

防犯カメラ	オープンキッチン	オートバス	浴室乾燥機
洗面所独立	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)
暖房便座	バストイレ別	シャワー	浴室
床下収納	シューズボックス	給湯	ネット使用料不要
追焚機能浴室	専用キッチン	TVインターホン	シャワー付洗面台
BS	24時間換気	クローゼット	洗濯機置場(室内)
庭	専用ゴミ置き場	角住戸	南向き
シャッター	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,156円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費1,700円
- ・定額クリーニング費が別の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



株式会社ランビニーホーム
 本店
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365
 FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。

【取引種別】		【取引条件有効期間】	
仲介		26/01/22	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付	100%