

物件種別	マンション		
物件名	たつの市 TNマンション		
号室名	1-B(1階部分)		
所在地	〒679-4171 兵庫県たつの市龍野町北龍野12-1		
交通	J R姫新線「東背崎」徒歩29分 車7分		
建築構造	鉄骨造 地上4階		
間取タイプ	1K[洋室7.5]		
専有面積	23.80㎡	開口部方位	東
築年	1994年03月		
現況/入居時期	空室 / 相談		

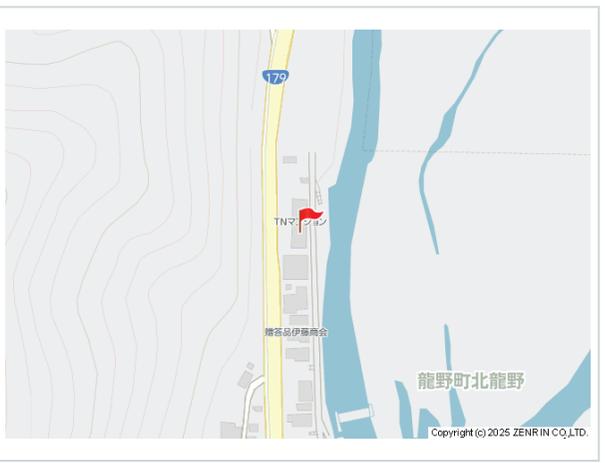
賃料 **35,000円**

共益費・管理費	-		
敷金	-		
礼金	0円		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	700円(毎月)【】		
駐車場	駐車場有 / 空き1台 2台目 5000円/月 有り		

備考
 ペット相談可(小型犬・小型猫)★駐車場1台込み★エアコン付き★
 エアコン・照明付き・P1台込み★ペット相談可(小型犬・小型猫) 賃料3000円アップ、礼金1ヶ月アップ★

設備
 【アピールポイント】IT重説対応物件有り・更新料不要・初期費用クレジット決済可・オンライン内見可・オンライン相談可,【キッチン】ミニキッチン・コンロIHクッキングヒーター付・コンロの口数1口,【バス・トイレ】シャワー・トイレ種類 水洗・トイレ有り・トイレ共同専用の別専用・バストイレ同室ユニット・バス有り・バス共同専用の別専用・給湯ガス,【洗面】洗面台の共有専用・洗面台有り,【室内設備・家電・家具】エアコン有り・カーテン付・洗濯機置き場有り(室内),【セキュリティ】インターホンTV付,【駐車場】駐車場舗装アスファルト・5ナンバー 5ナンバー可・3ナンバー 3ナンバー可・外国車 外国車可・駐車場地面 舗装・ハイルーフ ハイルーフ可・平置き有り,【テレビ・通信】インターネット光ファイバー,【ライフライン】水道 公営・排水 公共下水・ガス種類 プロパン,【構造・間取り】フローリング 全室フローリング,【ベランダ】バルコニーの面数1面,【収納】クローゼット有り・シューズボックス有り

条件
 【条件】ピアノ不可・ペット相談・小型犬相談可・猫相談可・ルームシェア不可・学生可・楽器不可・高齢者相談・子供不可・事務所相談・単身者可・二人入居不可・保証人要



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:
 ・退去立会費 5,500円(税込) 短期違約有り 水道子メーター検針(2ヶ月毎)・保証会社:(株)エントランス 月額総賃料の70~80% 更新料無・保険:保険要加入 2年契約 19,000円・町内会費:700円・仲介手数料:1ヶ月(税有)・デンプル・引き戸・勝手口・オートロックは別途見積:16,500円(税込)・初回到退去時クリーニング費(契約時):25,300円(税込)・安心サポート(2年更新 任意):16,500円(税込)

兵庫県知事 免許(2)第451507号 null
株式会社ルンビニーホーム
 兵庫県たつの市揖保川町片島983番地6
 TEL: 0791-72-8365 / FAX: 0791-72-8367

営業時間: 09:00 ~ 20:00

取引態様: **媒介**