

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



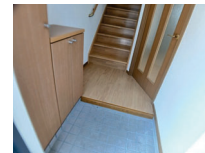
バス



洗面所



トイレ



玄関

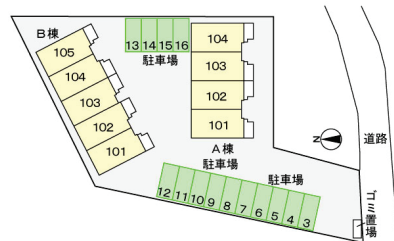
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



賃料条件	名 称	マリオンA		
	賃 料	102号室 57,000円		
	駐 車 場	4,400円		駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税)が必要です。
	共 益 費	2,200円	町 内 会 費	—
	敷 金	—	礼 金	—
	定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
	仲 介 手 数 料	賃料0.5か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

物件概要	交 通	赤穂線 西相生駅 徒歩2分		
	所 在 地	〒678-0062 兵庫県相生市千尋町20番14号		
	入 居 可 能 日	即入居可		
	間 取 り	2LDK	専 有 面 積	63.44㎡
	間 取 り 内 容	洋6.3・洋6.6・LDK12.4		
設備項目	建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	2003年3月
	階 数	1/2階	方 位	南
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型
	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

設備項目	オープンキッチン	オートバス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
	浄水器※(注)	バスタイレ別	シャワー	浴室
	ロフト	階段下収納	床下収納	全居室収納
	給湯	バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン
設備項目	TVインターホン	シャワー付洗面台	BS	クロゼット
	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	南向き	24時間管理
	電子キー	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			
	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,406円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,200円
- ・定額クリーニング費プロの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

備考



株式会社ルンビニーホーム
 本店
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365
 FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック！
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		26/01/03		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%