

1LDK

ハイムグランドール 206

角部屋

J R本竜野駅から徒歩圏内です。静かな環境なので過ごしやすいですよ。  
更新料・短期解約違約金なし！鍵交換代なし！（紛失時は実費精算）



|        |  |        |             |
|--------|--|--------|-------------|
| 所在地    | たつの市龍野町宮脇 137-2  |        |             |
| 交通     | J R 姫新線 本竜野駅まで徒歩11分 (880m)   |        |             |
| 賃料     | 50,000円  | 共益費    | 3,000円      |
| 駐車場    | 込み   | 敷金     | 50,000円     |
| 礼金     | 50,000円  | 敷引(償却) | 無し          |
| その他費用  | 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、自治会費 700円/1ヶ月、ハウスクリーニング代 4,600円 (退去時)、保険加入義務有                              |        |             |
| 家賃保証   | 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可                                 |        |             |
| 間取り    | 1LDK (洋4.1、LDK10.6)  |        |             |
| 専有面積   | 36m <sup>2</sup>   | 入居可能日  | 2025年12月中旬  |
| 設備     | 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、その他 |        |             |
| 完成年月   | 2006年10月   | 物件種別   | アパート        |
| 構造・総戸数 | 重量鉄骨造 2階建 10戸  | 取引様態   | 媒介(仲介)      |
| 契約形態   | 一般賃貸借/2年   | 情報更新日  | 2025年11月01日 |

ホームメイト物件No. : 30-1452-206

宅地建物取引業／兵庫県知事免許 (2) 451507号 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

株式会社ルンビニホーム ☎ 0791-72-8365

〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島 983番地6

FAX : 0791-72-8367 URL : <http://lunbini-home.co.jp> Eメール : [info@lunbini-home.co.jp](mailto:info@lunbini-home.co.jp)