

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



収納



洗面所



トイレ

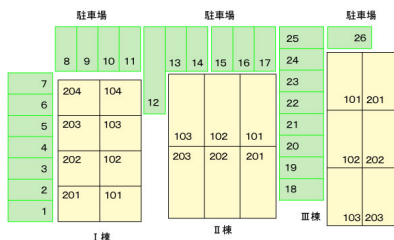
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ジェルメ ネオII		
賃 料	203号室 46,500円		
駐 車 場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	2,500円	町 内 会 費	600円
敷 金	—	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料0.5か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	姫新線 本郷駅 徒歩 25分		
所 在 地	〒679-4161 兵庫県たつの市龍野町日山 2 4 3 番地 1		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	51.80㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ L D K 1 3 . 5		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2007年9月
階 数	2 / 2階	方 位	西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目

防振フローリング	オートバス	浴室乾燥機	洗面所独立
プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)	暖房便座
バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
全居室収納	給湯	バルコニー	追焚機能浴室
TVインターホン	浴室に窓	シャワー付洗面台	対面式キッチン
BS	24時間換気	クロゼット	洗濯機置場（室内）
角住戸	最上階	2階以上	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,195円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,500円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



株式会社ルンビニーホーム

本店

〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6

定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL: 0791-72-8365

FAX: 0791-72-8367

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/12/12	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%