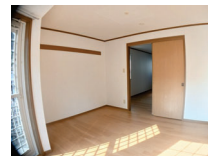


外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



玄関

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



賃料条件	名 称		グリーンウィンドA		
	賃 料		102号室 45,000円		
	駐 車 場		4,400円		駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場+消費税) が必要です。
	共 益 費		2,200円	町 内 会 費	700円
	敷 金		—	礼 金	—
	定額クリーニング費		70,000円	保 険	要加入
	仲 介 手 数 料		賃料0.5か月分+消費税		鍵 セ ッ ト 費 3,300円 (税込)

物件概要

交 通	赤穂線 西相生駅 徒歩 5分		
所 在 地	〒678-0062 兵庫県相生市千尋町 1 9－1 2		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	53.51㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ 洋 7 ・ LDK 1 1 . 5		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	1999年11月
階 数	1 / 2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	洗面所独立	プロパンガス	バストイレ別
	シャワー	浴室	床下収納	シューズボックス
	フローリング	給湯	専用庭	バルコニー
	専用キッチン	TVインターホン	シャワー付洗面台	BS
	クロゼット	洗濯機置場（室内）	庭	専用ゴミ置き場
備 考	角住戸	南向き	24時間管理	電子キー
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,157円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



株式会社ランビーホーム
 本店
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL : 0791-72-8365
 FAX : 0791-72-8367

携帯で詳細チェック！
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引概様】		【取引条件有効期限】		
仲介		26/01/03		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%