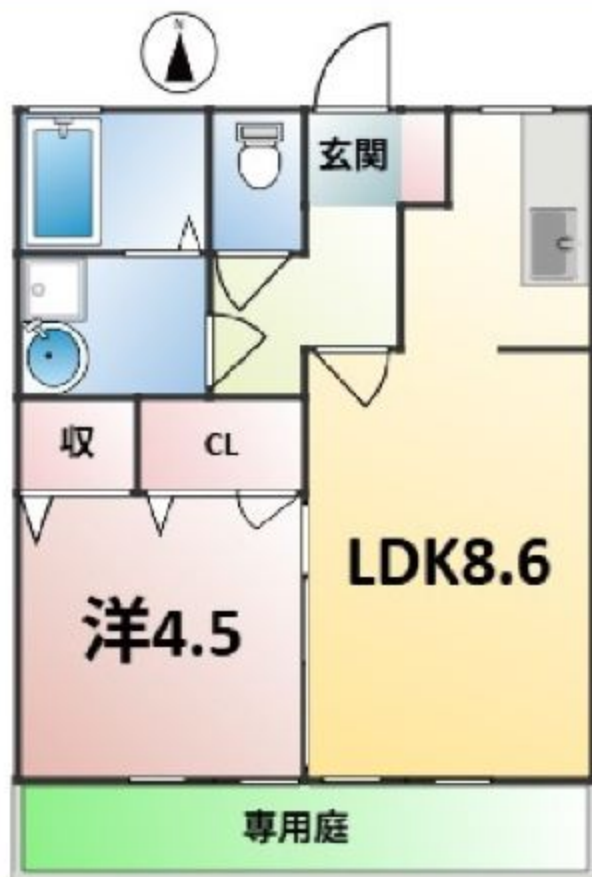


アヴェニール正条のセールスポイント

仲介手数料0.55ヶ月(半額) ペアガラス設置 小型車や軽四がおすすめ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



アヴェニール正条のオススメポイント



種別	賃貸 アパート		
交通	山陽本線竜野駅 徒歩7分		
その他交通			
賃料	44,000円		
	敷金/保証金	0円/-	
	礼金	0円	
	更新料	-	
所在	〒671-1621 兵庫県たつの市揖保川町正条 1 2		
建物	建物名	アヴェニール正条 101	
	所在階	1階	間取 1LDK
	間取内訳	LDK 8.6帖, 洋室 4.5帖,	
	使用部分面積	35㎡	管理費 0円
	構造	軽量鉄骨・2階建	
	築年月	2007年6月	契約期間 2年
入居日	即時	現況	空家
駐車場	空有/1台 0円	賃貸借契約	普通借家
駐輪場	空有	バイク置場	-
保険(または共済)	有 2年 ハウスガード 1万8,000円		
施設費用 1	-		
その他費用	仲介手数料: 2万4,200円 室内清掃費用4万円		
設備	敷地内ごみ置き場 / シャッター / 複層ガラス / エアコン / 外観タイル張り / 南向き / 全室南向き / 東南角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / 全居室洋室 / 駐輪場 / 駐車場1台無料 / 専用庭 / キッチンに窓 / 給湯 / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗髪洗面化粧台 / クロゼット / シューズボックス / 収納...		
備考	短期解約違約金(1年未満)/賃料2ヶ月 保証会社加入義務:必加入 保証会社:いえらぶ安心保証 保証会社詳細:いえらぶ初回保証料: 25,000円 月額保証料: 1,000円 クレジット利用の場合 ハウスリースワイド初回保証料: 家賃総額50% 月額保証料: 賃料総額2.2%+350円		

兵庫県知事(2)第451507号

(株)ルンビニーホーム

〒671-1651兵庫県たつの市揖保川町片島983-6

TEL: 0791-72-8365

FAX: 0791-72-8367

Email: info@lunbini-home.co.jp

所属団体:一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引態様

一般媒介

物件番号: 1042764

情報公開日: 2025/09/23