

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



玄関

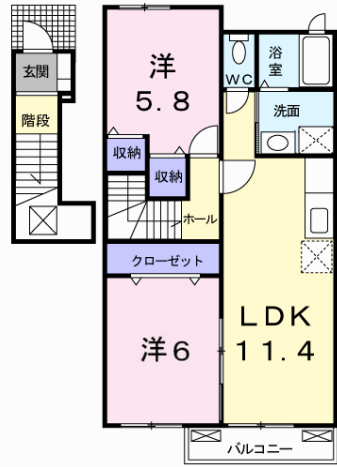


居室・リビング



トイレ

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名称		サニーアップヒルC		
賃料条件	賃料	201号室 42,500円		
	駐車場	2,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
	共益費	2,800円	町内会費	650円
	敷金	—	礼金	1ヶ月
	定額クリーニング費	70,000円	保険	要加入
	仲介手数料	賃料0.5か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

物件概要	交通	山陽本線 相生駅 バス20分(バス停)運動広場前 徒歩3分		
	所在地	〒678-0071 兵庫県相生市緑ヶ丘2丁目1番5号		
	入居可能日	即入居可		
	間取り	2LDK	専有面積	55.81㎡
	間取り内容	洋6・洋5.8・LDK11.4		
	建物構造	木造	完成年月	2012年3月
	階数	2/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型	

設備項目	防犯カメラ	オープンキッチン	防振フローリング	複層ガラス
	オートバス	浴室乾燥機	洗面所独立	プロパンガス
	エアコン	浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
	シャワー	浴室	シューズボックス	給湯
	バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン	TVインターホン
	シャワー付洗面台	BS	24時間換気	クロゼット
	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸	南向き
	最上階	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	
	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,066円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,800円
- ・定額クリーニング費が月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



株式会社ルンビニーホーム
 本店
 〒671-1651 兵庫県たつの市揖保川町片島983-6
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 20:00

TEL: 0791-72-8365
 FAX: 0791-72-8367

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/01/13	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%