

1K

たつの市揖保川町山津屋 1K物件です。エアコン、TV付きインターフォン、温水洗浄便座、洗濯機置き場が室内にあります！
駐車場敷地内あります！

建物外観



Room Plan

専有面積： 23.77㎡



【賃貸条件】			
賃料	35,000円		
共益費	3,000円		
駐車場	1台目 (区画8番)、2台目なし	3,300円	
敷金	なし	礼金	1ヶ月

【物件概要】			
※貸主区分：一般オーナー			
所在地	兵庫県たつの市揖保川町山津屋 164-12、164-13		
間取り	1K	専有面積	23.77㎡
間取り詳細	K 3.5帖・洋 6帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	1995年12月
入居可能日	即入居可	商品名	その他
交通	山陽本線 竜野駅 徒歩8分		

【設備情報】		
エアコン(1台)	居室照明	インターホン
駐輪場	住宅用火災警報器	シューズボックス
キッチン	洗面台	バス・トイレ別
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー
給湯	バルコニー	シンダー錠
収納	C Fシート	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水

【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金33,000円

仲介手数料	0.55ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		

居室・リビング キッチン バス その他部屋・スペース



株式会社ルンビニーホーム

〒6711651 たつの市揖保川町片島983-6
 宅地建物取引業者免許番号：兵庫県知事(2)第451507号
<http://lunbini-home.co.jp/>

TEL 0791-72-8365
 FAX 0791-72-8367
 定休日：
 営業時間：09:00～20:00
 E-mail: info@lunbini-home.co.jp

■広告作成日 2024/10/23 ■融資 ■取引態様 一般媒介 ■取引条件有効期限 2024/11/6

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付